











**PW** MEDITERRÁNEO

**MODELO CENTRAL**







# MODELO CENTRAL



- FACHADA FORMADA POR DOBLE MURO DE LADRILLO Y CÁMARA CON PANELES DE AISLAMIENTO EN SU INTERIOR.
- TABIQUERÍA INTERIOR DE LADRILLO CERÁMICO DE 7 CM DE ESPESOR O SIMILAR
- REVESTIMIENTO DE PIEDRA NATURAL Y MORTERO FINO EN BLANCO. JARDINERA CORRIDA EN PARTE DE LA FACHADA EN PLANTA ALTA.
- COCINA DE VERANO EN SOLÁRIUM CON ENCHUFE PARA FRIGO, PREINSTALACIÓN PARA LAVADORA Y PILA DE PORCELANA EN BLANCO CON PUERTAS CORREDERAS Y ENCIMERA DE MÁRMOL EN BLANCO.
- CARPINTERÍA EXTERIOR EN ALUMINIO TERMO LACADO COLOR MARRÓN, DOBLE VIDRIO CON CÁMARA SEGÚN DISEÑO O SIMILAR.
- BARANDILLAS DE BALCONES EN DOBLE VIDRIO DE SEGURIDAD, PERFILES DE ACERO Y PERSIANAS DE ALUMINIO MARRÓN.
- PERSIANAS ELÉCTRICAS EN PUERTAS CORREDERAS DEL COMEDOR.
- PAVIMENTO DE GRES EN TODA LA VIVIENDA INCLUIDO TERRAZAS Y ALICATADO DE AZULEJOS FORMATO GRANDE EN BAÑOS Y COCINA.
- BAÑOS ALICATADOS EN BLANCO SALVO FRENTE DE DUCHA A JUEGO CON MUEBLE DE BAÑO. ESPEJO Y LUZ ENCIMA DEL LAVABO.
- GRIFERÍA MONO MANDO EN ACERO CROMADO, SANITARIOS MARCA ROCA O SIMILAR EN COLOR BLANCO.
- SUELO RADIANTE EN BAÑOS CON TERMOSTATO DIGITAL.
- PANELES DE MAMPARAS EN CRISTAL MATE O TRANSPARENTE A ELEGIR.
- CARPINTERÍA INTERIOR LACADA EN BLANCO, ARMARIOS EMPOTRADOS EN LOS 3 DORMITORIOS Y FORRADOS CON CAJONERAS.
- ELECTRODOMÉSTICOS EN COLOR ACERO: FRIGORÍFICO, ENCIMERA, HORNO Y CAMPANA-EXTRACTOR. LAVAVAJILLAS INTEGRADO EN LA COCINA.
- MUEBLES DE COCINA EN BLANCO CON ENCIMERA DE GRANITO NEGRO Y FREGADOR BAJO ENCIMERA.
- TERMO ELÉCTRICO PARA AGUA CALIENTE SANITARIA DE 80 LITROS CON INSTALACIÓN DE PANELES SOLARES SEGÚN LEY.
- PREINSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EN SALÓN Y DORMITORIOS.
- PUNTOS DE TV Y TELÉFONO EN SALÓN Y HABITACIONES.
- MECANISMO MODELO SIEMENS, SIMÓN O SIMILAR EN COLOR GRIS PLATA.
- DISEÑO DE ILUMINACIÓN INDIRECTA EN SALÓN Y COCINA.
- TOMA DE CORRIENTE Y ANTENA EN SOLÁRIUM Y JARDÍN.
- TOMA DE AGUA EN SOLÁRIUM Y JARDÍN.
- PREINSTALACIÓN DE ALARMA.
- TRASTERO BAJO HUECO ESCALERA EN COMEDOR.
- PLAZA DE APARCAMIENTO EN PARCELA SALVO VIVIENDAS N. 64 Y N. 71, Y PLAZA DE APARCAMIENTO EN SÓTANO.
- PISCINA INDIVIDUAL CON DUCHA Y ZONA CON CÉSPED ARTIFICIAL.



- FACADE BUILT WITH DOUBLE BRICK WALL AND CAVITY WITH INTERIOR INSULATION PANELS.
- BRICK WORKS WITH CERAMIC BRICK 7 CM THICK OR SIMILAR.
- OUTSIDE WALLS WITH NATURAL STONE AND FINE WHITE MORTAR. WITH A CONTINUOUS WINDOW BOX ON SOLARIUM.
- SUMMER KITCHEN IN SOLARIUM WITH POWER POINT FOR A SMALL FRIDGE, PREINSTALLATION FOR WASHING MACHINE AND
- WHITE PORCELAIN SINK WITH SLIDING DOORS AND WHITE MARBLE TOP.
- OUTSIDE CARPENTRY IN ALUMINIUM LACQUERED IN BROWN, DOUBLE GLAZED.
- BALCONY RAILINGS IN SECURITY CLEAR DOUBLE GLASS, STEEL SECTIONS AND WINDOW BLINDS IN THE COLOUR BROWN.
- ELECTRIC BLINDS WITH THE PATIO DOORS IN THE LIVING ROOM.
- GREY FLOOR TILES IN ALL OF THE PROPERTY, INCLUDING TERRACES, AND LARGE WALL TILES IN BATHROOMS AND KITCHEN.
- WHITE WALL TILES IN BATHROOMS, BUT SHOWER TILES IN A COLOUR MATCHING WITH VANITY UNIT. MIRROR AND LIGHT ABOVE ARE INCLUDED.
- TAPS IN CHROMIUM STEEL. SANITARY ITEMS MODEL ROCA OR SIMILAR IN WHITE COLOR.
- UNDERFLOOR HEATING IN BATHROOMS WITH DIGITAL CONTROL.
- FIXED GLASS SHOWER PANEL IN CLEAR OR MATT FINISH TO CHOOSE.
- INTERIOR CARPENTRY IN WHITE, BUILT-IN WARDROBES WITH SLIDING DOORS IN THE 3 BEDROOMS AND LINED WITH DRAWERS.
- WHITE GOODS IN SILVER COLOR INCLUDING FRIDGE FREEZER, HOBS, OVEN AND FAN-EXTRACTOR. INTEGRATED DISHWASHER INCLUDED AS WELL.
- WHITE KITCHEN CUPBOARDS, BLACK GRANITE WORK TOP AND SINK.
- ELECTRIC BOILER FOR HOT SANITARY WATER OF 80 LITRES WITH INSTALLATION OF SOLAR PANELS ACCORDING TO THE CURRENT REGULATIONS.
- PREINSTALLATION FOR AIR CONDITIONING IN LIVING ROOM AND BEDROOMS.
- TV AND TELEPHONE POINTS IN LIVING ROOM AND BEDROOMS.
- ELECTRIC POINTS MODEL SIEMENS, SIMON OR SIMILAR IN SILVER COLOR.
- DESIGN OF INDIRECT LIGHTING IN LIVING ROOM AND KITCHEN.
- POWER AND AERIAL POINT IN SOLARIUM AND GARDEN.
- WATER POINT ON THE ROOF TERRACE AND IN THE GARDEN.
- PREINSTALLATION FOR ALARM.
- STORAGE AREA UNDERNEATH STAIRCASE IN LIVING ROOM.
- PARKING SPACE WITHIN THE PLOT, BUT PROPERTIES N. 64 & N. 71. UNDERBUILT PARKING SPACE INCLUDED.
- INDIVIDUAL SWIMMING POOL WITH SHOWER AND AREA WITH ARTIFICIAL GRASS.





# MODELO EN ESQUINA

