



PLANTA SOLARIUM
SOLARIUM FLOOR



PLANTA VIVIENDA
HOUSING FLOOR

- Fachada exterior de mortero a la cal, alicatado de fachada con azulejo imitación madera y chapado de piedra natural en cerramiento de muros.
- Aislamiento acústico y térmico según normativa, en fachadas y forjados.
- Carpintería exterior en aluminio termo lacado, doble vidrio con cámara según diseño o similar.
- Barandilla de balcones en diseño con carpintería metálica de acero inoxidable y vidrio de seguridad transparente.
- Persianas de aluminio, rellenas de espuma, en mismo color que la carpintería.
- Pavimento cerámico de gran formato en colores claros, incluso rodapié del mismo material en toda la vivienda. Línea moderna. Pavimento de terraza en el mismo material, antideslizante.
- Alicatado chapado de azulejo en cocina en blanco y decorado en frente de muebles de cocina.
- Alicatado chapado de azulejo de baños y aseos. Mueble de baño con espejo y luz encima del lavabo.
- Grifería en baños tipo monomando en acero cromado. Aparatos sanitarios marca Roca modelo victoria o similar.
- Paneles de mamparas para duchas, en cristal mate o transparente a elegir.
- Pintura lisa blanca en viviendas.
- Puerta de acceso a vivienda blindada.
- Carpintería interior lacada en blanco, armarios empotrados en los dormitorios y forrados en su parte interior con tablero aglomerado plastificado blanco, con una cajonera por armario.
- Muebles de cocina en color blanco y madera, encimera de silestone blanco, con electrodomésticos incluidos en cocina.
- Instalación de aerotermia para agua caliente sanitaria, individualizado por vivienda. Posibilidad de suelo radiante
- Preinstalación de climatización por conductos en salón y dormitorios.
- Puntos de TV, internet y teléfono en salón y dormitorios.
- Mecanismo modelo Siemens o similar en color gris plata.
- Toma de corriente y antena en solarium y terrazas.
- Cocina de verano en solarium con enchufe para frigo, preinstalación para lavadora, fregadero, puertas correderas y encimera de granito.
- Reutilización de agua de lluvia y grises, previa desinfección, para el uso en riego, limpieza y llenado de cisternas. (WC)
- Plazas de aparcamiento y trasteros en sótano. Punto de carga para vehículos eléctricos.
- Piscina comunitaria con ducha y zona ajardinada.

